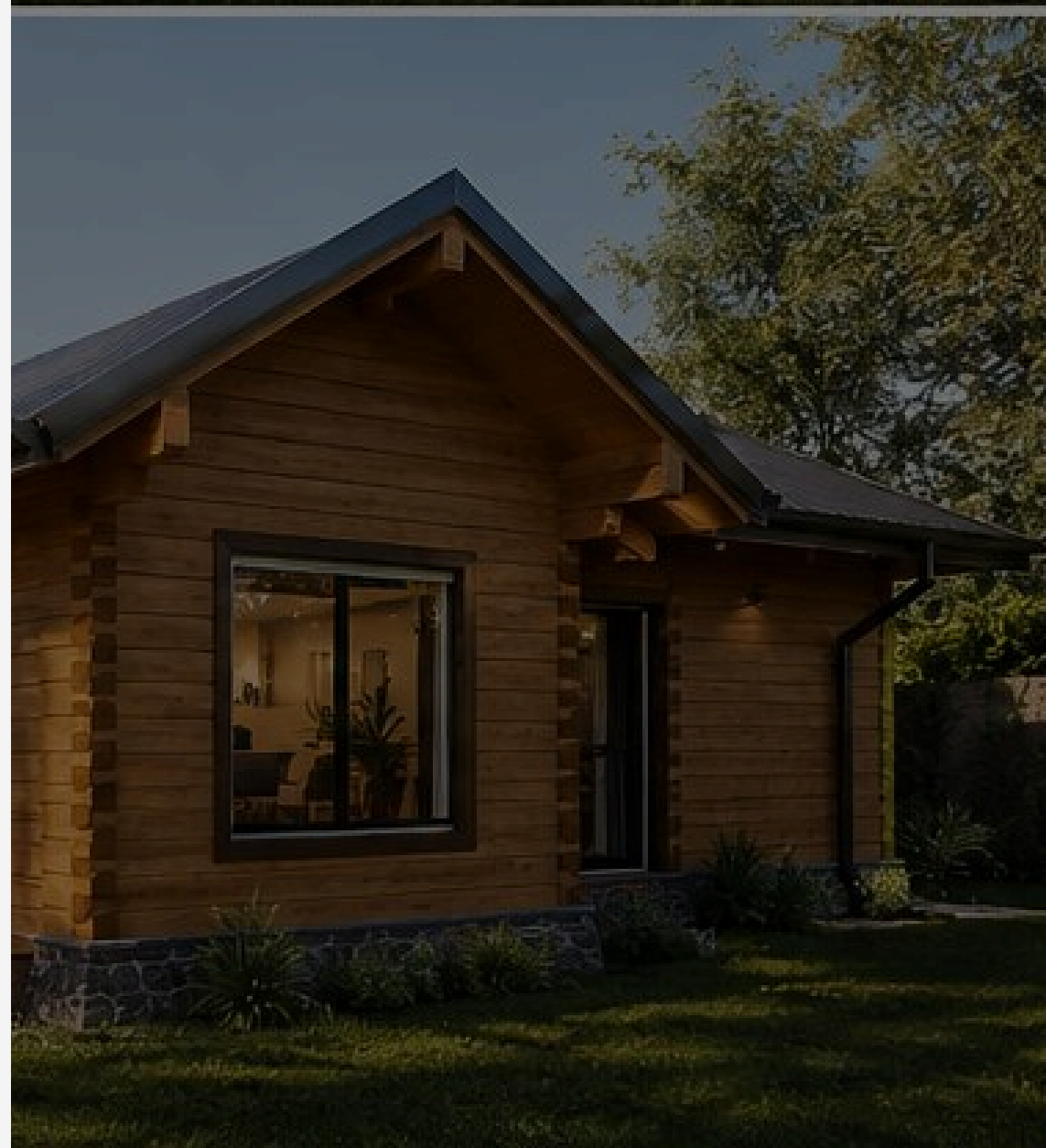




LOGHOMES

ARRAYÁN





CLT • XLAM

CROSS LAMINATED TIMBER

A XLam Brasil fabrica painéis de CLT de alta performance, projetados para atender às demandas da construção civil moderna com foco em sustentabilidade, eficiência construtiva e inovação. Os painéis são produzidos a partir de madeira proveniente de reflorestamento e passam por rigorosos processos industriais que garantem precisão dimensional, resistência estrutural e versatilidade arquitetônica.

BENEFÍCIOS

- Alta resistência estrutural
- Ótimo isolamento térmico e acústico
- Sustentável (madeira renovável)
- Montagem rápida e limpa
- Permite grandes vãos sem pilares intermediários
- Estética natural da madeira aparente
- Alta Produtividade

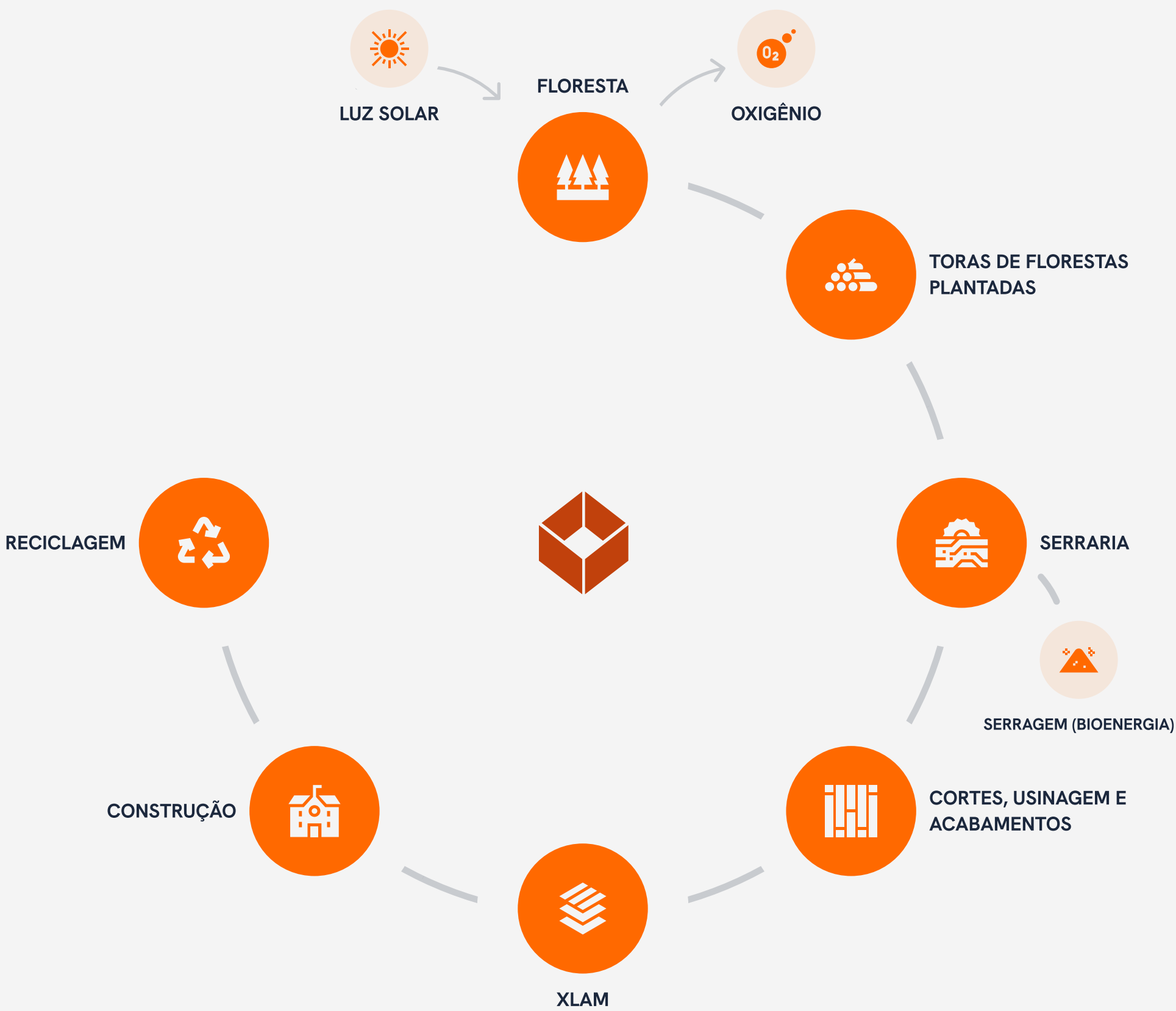


CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

MATERIAL	Madeira maciça de coníferas coladas em camadas cruzadas
ESPESSURAS DISPONÍVEIS	de 60 mm a 320 mm
LARGURAS PADRÃO	até 2,4 m
COMPRIMENTOS SOB MEDIDA	até 12 m
RESISTÊNCIA	Classe GL24 a GL32 (conforme EN 16351)
TRATAMENTO	Secagem em estufa, controle de umidade, colagem estrutural PUR
SUSTENTABILIDADE	Madeira certificada (FSC/PEFC), baixa emissão de carbono

PROCESSO PRODUTIVO

A XLam Brasil utiliza madeira de florestas plantadas, processada em serrarias e transformada em CLT e MLC por meio de cortes e acabamentos precisos. O ciclo produtivo valoriza a sustentabilidade, com aproveitamento de subprodutos, uso de bioenergia e possibilidade de reciclagem ao final da vida útil das peças.





SOLUÇÕES / **MODELO ARRAYÁN**

ARRAYÁN



SOBRE O PROJETO

Este modelo é uma residência em madeira de planta térrea, projetada para oferecer praticidade, conforto e integração dos ambientes.

A área social reúne cozinha, sala de jantar e estar em um espaço aberto, conectado ao deck externo. O projeto conta ainda com dois dormitórios, banheiro e garagem integrada com área de apoio, criando uma solução compacta e funcional para diferentes contextos de implantação.

ÁREA TOTAL: 83.14 M²

ÁREA COBERTA	72.31 m ²
--------------	----------------------

ÁREA SEMICOBERTA	21.66 m ²
------------------	----------------------



TECNOLOGIA XLAM

Construída com tecnologia CLT (Cross Laminated Timber) da XLAM, a residência oferece elevado desempenho estrutural, conforto térmico e rapidez na execução da obra, reduzindo desperdícios e impactos ambientais quando comparada aos métodos convencionais.





Para cotações, especificações técnicas ou agendamento de reuniões técnicas, entre em contato com nossa equipe de comercial:



CONTATO@XLAMBRASIL.COM.BR



+55 45 99976-1354



R. OLÁVO BALDESSAR, 516 - AREA INDUSTRIAL, SANTA TEREZINHA DE ITAIPU PR, 85875-000



MADEIRA ENGENHEIRADA

MASS TIMBER SOLUTIONS

XLAMBRASIL.COM.BR